



ΑΡ.ΠΡΩΤ. : 55

Πάτρα 23 / 06 /2017

Προς: **ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ**

**Θέμα : "Αποδοχή υπογραφής από τους Διπλωματούχους Αρχιτέκτονες Μηχανικούς σε τοπογραφικά για όλες τις χρήσεις".**

Σε συνέχεια του με Α.Π. 62143 / 06.03.2017 εγγράφου σας, το **Δ.Σ.** του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων **Ν. Αχαΐας**, προώθησε με επιστολή του το ανωτέρω έγγραφό σας σε όλα τα μέλη μας κοινοποιώντας τη παράλληλα σε διάφορους εμπλεκόμενους φορείς και δημόσιες υπηρεσίες (ΥΔΟΜ Δήμων Πατρέων, Αιγιαλίας και Δυτικής Αχαΐας, Δασαρχεία ΠΕ Αχαΐας, ΕΚΧΑ ΑΕ, υπηρεσίες ΥΠΠΟΘΕ, ΤΕΕ-ΤΔΕ, Σύλλογος Συμβολαιογράφων Πατρών).

Παράλληλα μέλος του ΣΑΝΑ κατέθεσε έγγραφο ερώτημα προς την Διεύθυνση Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης όπου υπάγεται η ΥΔΟΜ Δήμου Πατρέων με ερώτημα αν μπορεί να υπογράψει Τοπογραφικά Διαγράμματα κατά ΕΓΣΑ '87 και αν όχι να του αιτιολογήσουν το γιατί .

Η ανωτέρω Δνση του απάντησε αρνητικά με το επισυναπτόμενο έγγραφο. Επειδή το θέμα είναι πολύ σοβαρό και απασχολεί όλους τους Αρχιτέκτονες, παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε για την νομοτεχνική επιχειρηματολογία που στηρίζει το δικαίωμά μας ως Διπλωματούχων Αρχιτεκτόνων Μηχανικών να συντάσσουμε και να υπογράψουμε τοπογραφικά διαγράμματα κατά ΕΓΣΑ '87 .

Με εκτίμηση

Για το Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ



Ο Γ. Γραμματέας

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

Επισυνάπτεται έγγραφο



## ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ (ΣΑΝΑ)

ΤΡΙΩΝ ΝΑΥΑΡΧΩΝ 40, Τ.Κ. 26222, ΠΑΤΡΑ, ΤΗΛ.: 2610 326922  
email: info@sana.gr  
web: www.sana.gr



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ-ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ  
Ταχ. Διεύθυνση Μαιζώνος 108  
Τ.Κ 262 21  
Αρμόδ: Κ.Καραντζιάς  
Τηλ: 2613-610266

Πάτρα, 7 / 4 / 2017  
Αριθ.Πρωτ. 35586/Π3086/2017

Προς  
τον κ. Γεράσιμο Μπάστα  
πλ. Γεωργίου 28  
Ενταύθα

Κοιν. : Τμήμα Αδειών & (Ε.Δ.)  
Δ/ση Πολεοδομικού Σχεδιασμού  
Ενταύθα

**ΘΕΜΑ :** «Δικαιώματα σύνταξης και υπογραφής εξαρτημένων τοπογραφικών διαγραμμάτων »

Επί της από 15/03/2017 αιτήσεώς σας, σχετικά με τα δικαιώματα σύνταξης και υπογραφής εξαρτημένων τοπογραφικών διαγραμμάτων σας πληροφορούμε ότι :

Η Δ/σή μας, μετά την έναρξη εφαρμογής του Ν.4030/2012, «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης και λοιπές διατάξεις», σύμφωνα με τον οποίο τα τοπογραφικά διαγράμματα, πέραν των υπολοίπων προδιαγραφών, απαιτείται να συντάσσονται εξαρτημένα από το Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς '87 (ΕΓΣΑ '87), εφαρμόζει σε ότι αφορά τα δικαιώματα σύνταξης και υπογραφής εξαρτημένων τοπογραφικών διαγραμμάτων, το υπ'αριθ.ΔΤΕ/β/34285/735/24.9.2010 έγγραφο – εγκύκλιο του Γ.Γ.ΥΠΕΚΑ και το υπ'αριθ.4599/1.8.2012 έγγραφο της πρώην Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Πατρέων (αντίγραφα των οποίων σας στέλνουμε συνημμένως), σύμφωνα με τα οποία :

«Πλήρη δικαιώματα-αρμοδιότητα σύνταξης (και υπογραφής) Τ.Δ. εξαρτημένων από το Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς '87 (ΕΓΣΑ'87) έχουν μόνο οι Αγρονόμοι-Τοπογράφοι Μηχανικοί και οι Πολιτικοί Μηχανικοί των ΑΕΙ.

Οι Πολιτικοί Υπομηχανικοί (απόφοιτοι του πρώην Μικρού Πολυτεχνείου) και πέραν αυτών οι Πτυχιούχοι Τοπογράφοι Μηχανικοί Τεχνολογικής Εκπαίδευσης έχουν περιορισμένα δικαιώματα – αρμοδιότητα σύνταξης (και υπογραφής ) απλών τοπογραφικών διαγραμμάτων υπό τους περιορισμούς που θέτει το Β.Δ/γμα 769/1972 (ήτοι για εκτάσεις αστικές μέχρι 150 στρ. και εν υπαίθρω 1500 στρ. για τις οποίες δεν απαιτείται τριγωνισμός). Δηλ. οι πιο πάνω ειδικότητες μπορούν να συντάσσουν και να υπογράψουν απλά-εξαρτημένα τοπογραφικά διαγράμματα μόνο εφόσον κάνουν χρήση υπάρχοντων τριγωνομετρικών σημείων-δικτύου, χωρίς να δημιουργούν νέα-



Σ.Α.Ν.Α. ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ 1978

## ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ (ΣΑΝΑ)

ΤΡΙΩΝ ΝΑΥΑΡΧΩΝ 40, Τ.Κ. 26222, ΠΑΤΡΑ, ΤΗΛ.: 2610 326922

email: info@sana.gr

web: www.sana.gr

ο. Σε περιπτώσεις δηλ. για τις οποίες δεν απαιτείται τριγωνισμός ή διόρθωση με τη μέθοδο των ελαχίστων τετραγώνων. . . ».

Επιπλέον των ανωτέρω, έχει εκδοθεί η υπ.αριθμ. 451/2010 γνωμοδότηση του Β' τμήματος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους περί δικαιώματος σύνταξης Τοπογραφικών Διαγραμμάτων στο πλαίσιο της διενεργούμενης Κτηματογράφησης (αντίγραφο της οποίας σας στέλνουμε συνημμένως), την οποία έχει αποδεχθεί και το γραφείο Νομικών Συμβούλων του Δήμου μας (σχετ.το υπ.αριθμ.11/7-2-2014 έγγραφο του γραφείου αντίγραφο του οποίου σας στέλνουμε συνημμένως).

Επίσης, συνημμένως σας στέλνουμε αντίγραφα – σχετικής με το θέμα αλληλογραφίας :

- α) του υπ'αριθ.178494/Π8651/23.1.2015 εγγράφου μας προς τον κ.Γεωργ.Αθανασόπουλο,
- β) του υπ'αριθ.191778/Π5234/2013 εγγράφου μας προς το γραφείο Δημάρχου
- γ) του υπ'αριθ. ΔΤΕ/β/33890/569/14 εγγράφου του ΥΠΕΚΑ, το οποίο μας κοινοποιήθηκε και
- δ) την υπ'αριθ. 267/2016 Απόφασης του Σ.Τ.Ε. ,προς ενημέρωσή σας.

Ε.Δ.

Ο Διευθυντής  
Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού  
Σχεδιασμού & Δόμησης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤΑΜΟΠΟΥΛΟΣ  
Αρχιτέκτων Μηχ. με Α' β.

Ε.Δ.

Ο Αντιδήμαρχος  
Πολεοδομικού Σχεδιασμού  
Περιβάλλοντος & Έργων  
Υποδομής

ΠΑΥΛΟΣ ΣΤΑΜΟΣ